



4PEOPLE



NOWA
DEVELOPER

**POZYCJONOWANIE OPARTE O SOLIDNE FUNDAMENTY.
JAK W ROK POTROIĆ WIDOCZNOŚĆ STRONY DEWELOPERA?**

Wstęp



Nowa Deweloper stawia na nową jakość na rynku deweloperskim. Kreują i budują inwestycje realnie zmieniające tkankę miejską - nowoczesne, ekologiczne i dopasowane do potrzeb klientów.

Tworzone projekty powstają w Częstochowie, Dąbrowie Górniczej, a niedawno portfolio rozszerzyło się o Sosnowiec. Szeroka oferta mieszkań, apartamentów i domów, a także nowatorskie podejście do wygody przyszłych mieszkańców zapewniają duże zainteresowanie.



Wyzwania

Pozycjonowanie strony dewelopera było naturalnym rozwojem współpracy, która rozpoczęła się na początku 2022 i opierała się o kampanie reklamowe w systemie Google i Meta (Facebook), a także regularne prowadzenie stron firmowych w mediach społecznościowych.

Głównym celem pozycjonowania był wzrost widoczności, kliknięć, a tym samym ruchu z kanału organic. Rolą SEO było stanie się kolejnym, konwertującym kanałem, który dostarczy zapytania od potencjalnych klientów.



Jakie mieliśmy wyzwania?



duża konkurencja
serwisów nieruchomości
na frazy sprzedażowe



konieczność
uporządkowania
struktury www



długie ładowanie się
strony przez
wizualizację inwestycji



brak strategii
prowadzenia
bloga firmowego



Rozwiązania



AUDYT

pierwszym krokiem było przeprowadzenie audytu, który wykazał m.in wolne ładowanie się strony, brak odpowiedniej struktury nagłówków na niektórych podstronach, brak odpowiednio zoptymalizowanych metadanych



OPTYMALIZACJA

poza wdrożeniem elementów wykazanych przez audyt strony przeprowadziliśmy dofrazowanie podstron pod frazy kluczowe dobrane wspólnie z klientem. Strategia obejmowała zwiększanie widoczności na frazach związanych z lokalizacjami inwestycji oraz obszarów działalności klienta.



BLOG

działania blogowe obejmowały nie tylko tworzenie treści na frazy z tzw. długiego ogona. Artykuły blogowe zostały wykorzystane również do kreowania wizerunku eksperta w branży deweloperskiej.



Efekty



przemyślana, wielowątkowa strategia działania i ogromne zaufanie ze strony Nowa Developer pokazało, że **w 365 dni można zmienić naprawdę wiele** - nie tylko zdecydowanie poprawić widoczność strony, ale też ochronić ją przed często zgubnym wpływem cyklicznych aktualizacji algorytmu.



Kluczowym elementem strategii była **decyzja o pozycjonowaniu całej strony dewelopera**, a nie tylko podstron inwestycji. SEO to narzędzie, na którego efekty należy poczekać nawet kilka miesięcy - z tego powodu nie sprawdziliby się w marketingu konkretnych inwestycji ze względu na zbyt krótki czas. Inwestując w pozycjonowanie całej strony internetowej, **Nowa Developer stała się lepiej widoczna w wyszukiwarce jako marka** - rozwój podstron ofertowych pod kątem treści oraz regularne publikowanie treści blogowych przyczyniło się do rozbudowania strony i rozrośnięcia się jej w wyszukiwarce. **Wykres widoczności przedstawia regularne wzrosty.**



Efekty

Ilość fraz kluczowych

sierpień 2023

top3 - 16
top10 - 62
top50 - 346

sierpień 2024

top3 - 38
top10 - 146
top50 - 675



WZROST ILOŚCI KLIKNIEĆ W GSC: SIERPIEŃ 2023 VS SIERPIEŃ 2024

Łączna liczba kliknięć

89,6 tys.

1.08.2024 - 31.08.2024

39,2 tys.

1.08.2023 - 31.08.2023

Średni CTR

3,4%

1.08.2024 - 31.08.2024

4,2%

1.08.2023 - 31.08.2023

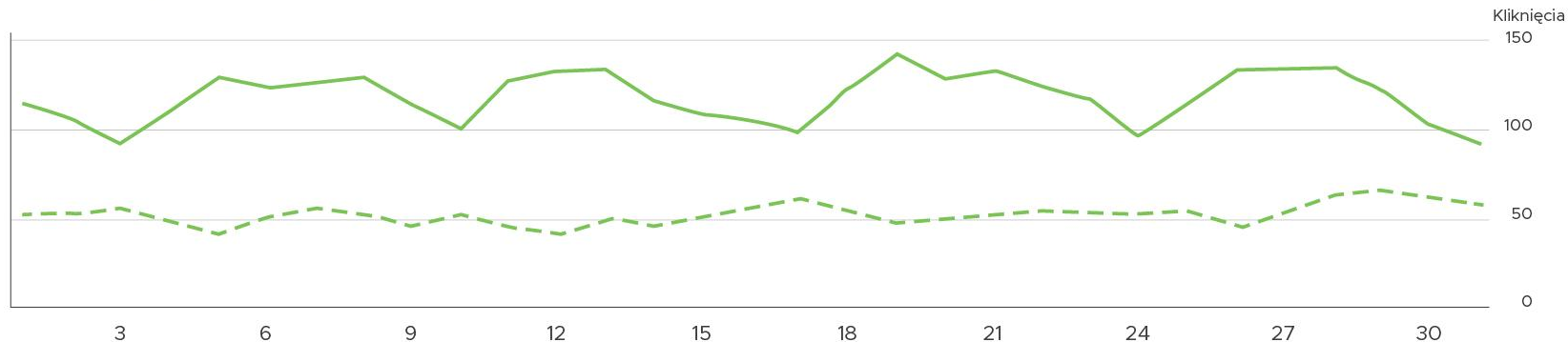
Średnia pozycja

11,3

1.08.2024 - 31.08.2024

17,7

1.08.2023 - 31.08.2023



WZROST ILOŚCI WYŚWIETLEŃ W GSC: SIERPIEŃ 2023 VS SIERPIEŃ 2024

Łączna liczba wyśw...

3,04 tys.

1.08.2024 - 31.08.20...

1,63 tys.

1.08.2023 - 31.08.20...

Średni CTR

3,4%

1.08.2024 - 31.08.20...

4,2%

1.08.2023 - 31.08.20...

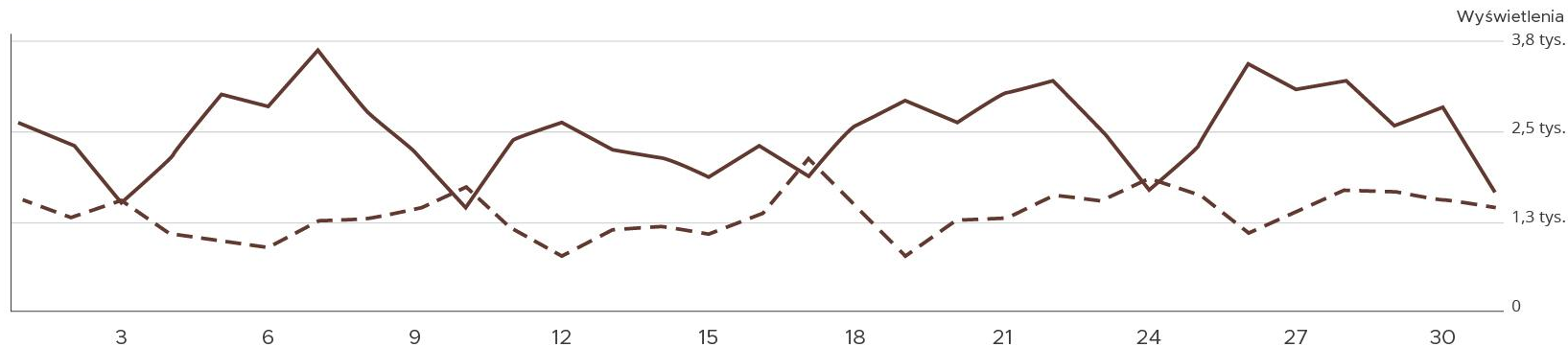
Średnia pozycja

11,3

1.08.2024 - 31.08.20...

17,7

1.08.2023 - 31.08.20...



Podsumowanie



Współpraca z Nowa Deweloper to przykład **działań opartych na partnerskich relacjach i zaufaniu**. Otwarcie Klienta na testowanie rozwiązań i wdrażanie zmian do swojego biznesu pozwoliło nie tylko **zbudować widoczność w wyszukiwarce** i realnie poprawić wyniki kanału organicznego, ale też **wzmocnić efekt synergii**, dzięki któremu docieramy do klientów na każdym etapie lejka.



4PEOPLE

**Dziękujemy
za zaufanie**

